

Obrazac 18.

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**
Poslovni broj spisa - **St-1212/2022**
Dužnik – **RADIĆ PROJEKT d.o.o. u stečaju**
Markuševečka cesta 76, Zagreb, OIB:48095963284

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

(za izvještajno ročište 6. prosinca 2022.)

I. OPĆI PODACI

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl. broj St-1212/2022 od 1. rujna 2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom RADIĆ PROJEKT d.o.o. za usluge, Zagreb, Markuševečka cesta 76, OIB:48095963284 i pozvani vjerovnici na prijavu tražbina. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb dana 15. travnja 2022. godine.

Trgovačko društvo osnovano je 15. svibnja 2018. radi obavljanja građevinske djelatnosti. Osnivač i odgovorna osoba je Miro Radić iz Zagreba, Markuševečka cesta 76, OIB:9031007978. Temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn. Osnovna djelatnost dužnika bilo je graditeljstvo.

Poslovne knjige za dužnika vodio je ovlaštenu knjigovodstveni servis Biro kvaka d.o.o. Zagreb.

Uzroci stečaja nalaze se u nemogućnosti podmirivanja dospjelih poreznih obveza i obveznih doprinosa za radnike kao i obveza prema dobavljačima za isporučenu robu i usluge. Problemi s likvidnošću trgovačkog društva rezultirali su blokadom poslovnog računa dana 10. prosinca 2021. godine.

Dosadašnji tijek stečajnog postupka - poduzete radnje

Za poslovanje stečajnog dužnika otvoren je novi žiro račun kod Addiko Bank d.d. Zagreb broj HR22 2500 0091 1015 4437 1, izrađen novi pečat te od Državnog zavoda za statistiku zatraženo razvrstavanje poslovnog subjekta u stečaju. Po pozivu Porezne uprave knjigovodstveni servis Biro kvaka d.o.o. dostavio je sve porezne prijave do dana otvaranja stečaja, no do dana sastavljanja ovog izvješća nije dostavljena na uvid poslovna knjiga - bruto bilanca te pojedinačna konta kupaca i danih pozajmica.

Za usluge računovodstva prikupljene su ponude knjigovodstvenih servisa te ponude sudskih vještaka za procjenu pokretnina stečajnog dužnika.

Vozila u vlasništvu stečajnog dužnika dana su u zakup i sklopljeni su ugovori o zakupu za razdoblje od 1. rujna do 15. prosinca 2022. uz mjesečnu zakupninu od 1.000,00 kn (132,72 EUR) s obračunanim PDV-om. Zakupnici su Spomenko Trbović iz Velike Gorice, Staro Čiče, Ulica Seljine brigade 67, OIB:50079132702 i Danijel Baković iz Zagreba, Ulica Antuna Stipančića 24, OIB:81258022511. U usmenim kontaktima zakupnici su iskazali interes za kupovinu vozila po procijenjenim tržišnim vrijednostima od strane Centra za vozila Hrvatske.

Zaprimljeno je ukupno 8 prijava stečajnih vjerovnika koje su ispitane i razvrstane u tablice. Ukupno je prijavljeno tražbina u iznosu od 1.829.222,26 kn (242.779,52 EUR) koje su sve priznate, kako slijedi:

	Prijavljene	Osporene	Priznate
I Viši isplatni red	242.057,76 kn (32.126,59 EUR)		242.057,76 kn (32.126,59 EUR)
II Viši isplatni red	1.587.164,50 kn (210.652,93 EUR)		1.587.164,50 kn (210.652,93 EUR)
Ukupno	1.829.222,26 kn (242.779,52 EUR)		1.829.222,26 kn (242.779,52 EUR)

Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i za izradu stečajnog plana.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi unovčenje stečajne mase.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Pokretnine

Stečajnu masu čine vozila čije je tržišna vrijednost utvrđena od strane Centra za vozila Hrvatske:

- M1, marke VOLKSWAGEN POLO, godina proizvodnje 2008. - 22.522,00 kn (2.989,18 EUR)
- N1, marke MERCEDES-BENZ SPRINTER, god. proizvodnje 2000. – 13.898,00 kn (1.844,58 EUR)
- M1, marke VOLKSWAGEN POLO, godina proizvodnje 2005. - 15.589,00 kn (2.069,02 EUR).

Tražbine

Uvidom u Okončanu situaciju br. 29/7 od 28. srpnja 2022. utvrđena je tražbina stečajnog dužnika u iznosu od 68.115,23 kn (90.040,40 EUR-a) prema suvlasnicima zgrade u Zagrebu, Ribnjak 10 za obavljene građevinske radove. Građevinska situacija nije ovjerena od strane nadzornog inženjera te nije izdan račun prema Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o. Zagreb.

Sudski postupci

Otvaranjem stečajnog postupka prekinuti su ovršni postupci pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu posl. br. Ovr-78094/2022 - ovrhovoditelj Zagrebački holding d.o.o. Zagreb, Ovr- 45121/2022 – ovrhovoditelj Kemenović d.o.o. Lučko, Ovr-114/2021 – ovrhovoditelj Tami projekt d.o.o. Dugo Selo, Ovr-12530/2021 – ovrhovoditelj Lav promocija d.o.o. Zagreb, Ovr-7190/2021 – ovrhovoditelj Čisti i zeleni Konavle d.o.o. te na Trgovačkom sudu u Zagrebu posl.br. Povrv-2473/2021 ovrhovoditelja Ferreus Jurić d.o.o. i Povrv-1638/2021 ovrhovoditelja Agram projekt d.o.o. Šibenik.

Na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu posl. br. Pn-1481/2022 prekinut je parnični postupak radi naknade štete u iznosu od 36.229,05 kn tužitelja Tomislava Martića iz Zagreba.

Vjerovnici stečajne mase

U dosadašnjem tijeku stečaja ostvareni su primici po osnovi zakupnine u iznosu od 4.000,00 kn (530,90 EUR) te je podmiren trošak bankarske naknade u iznosu od 80,00 kn (10,62 EUR).

Stanje računa na dan 24. studenoga 2022. iznosi 3.920,00 kn (520,27 EUR).

Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka, pod pretpostavkom trajanja u razdoblju od 12 mjeseci, procjenjuju se u ukupnom iznosu od 19.100,00 kuna i to:

- troškovi vođenja poslovnih knjiga i sastavljanja izvješća i poreznih prijava u iznosu od 7.200,00 kn odnosno 600,00 kn mjesečno
- trošak otvaranja i zatvaranja stečajnog postupka u iznosu od 3.900,00 kn (izrada pečata 130,00 kn troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa stečajnog dužnika prema tarifi za poslovne subjekte Addiko bank d.d. Zagreb - otvaranje 50,00 kn, mjesečno održavanje računa 174,00 kn, izvodi 24,00 kn, obrada 10 međubankovnih naloga – 62,00 kn, zatvaranje računa 200,00 kn)
- objava GFI u FINA-i od 460,00 kn
- trošak arhiviranja u iznosu 800,00 kn
- paušalna sudska pristojba 2.000,00 kn
- trošak bruto nagrade stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u bruto iznosu od 8.000,00 kn procjenjuje se na iznos unovčenja stečajne mase do 50.000,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. prihvatanje izvješća stečajnog upravitelja i odobravanje provedenih radnji,
2. utvrđuje se da nema osnova za nastavak poslovanja stečajnog dužnika,
3. daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za angažiranje sudske vještakinje za procjenu pokretnosti,
4. daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za angažiranje knjigovodstvenog servisa,
5. daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za produljenje ugovora o zakupu vozila do prodaje u stečajnom postupku

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Našice, 25. studenoga 2022.

Renata Horvatin